

Số: 289 /TTr-UBND

Bù Đăng, ngày 05 tháng 12 năm 2024

TỜ TRÌNH

Đề nghị thông qua điều chỉnh và bổ sung Quyết định chủ trương đầu tư kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn ngân sách địa phương

Kính gửi: Hội đồng Nhân dân huyện.

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ- CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 28/10/2024 của HĐND huyện Bù Đăng về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục và kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 nguồn ngân sách huyện;
Căn cứ Thông báo số 1465-TB/HU ngày 05/12/2024 của Huyện ủy Bù Đăng về việc kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy tại cuộc họp ngày 04/12/2024 về xem xét các văn bản do UBND huyện trình.
Theo đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch tại Tờ trình số 490/TTr - TCKH ngày 05/12/2024.

UBND huyện kính trình Hội đồng Nhân dân huyện xem xét thông qua điều chỉnh và bổ sung Quyết định chủ trương đầu tư kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn ngân sách địa phương, với các nội dung như sau:

I. Bổ sung chủ trương đầu tư các dự án vào trung hạn giai đoạn 2021-2025: Gồm 01 dự án, với tổng mức đầu tư 4 tỷ 400 triệu đồng.

1. Tên dự án: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bù Đăng.

2. Chủ đầu tư: Phòng Tài nguyên và Môi trường.

3. Mục tiêu đầu tư:

- Làm cơ sở để quản lý đất đai theo quy hoạch và cơ sở pháp luật, bảo vệ tài nguyên đất, bảo vệ cải tạo môi trường sinh thái, nhằm sử dụng đất có hiệu quả và phát triển bền vững.

- Tạo cơ sở pháp lý và khoa học cho việc tiến hành đầu tư, thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, sử dụng đất đúng pháp luật, đúng mục đích, có hiệu quả, từng bước ổn định công tác quản lý và sử dụng đất.

4. Sơ bộ nội dung và quy mô đầu tư:

- Rà soát đánh giá tình hình thực hiện Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 1516/QĐ-



UBND ngày 23/8/2022 nhằm nghiên cứu đề lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cho các ngành, lĩnh vực và phân bổ đến từng đơn vị hành chính cấp xã cho phù hợp với tình hình thực tế phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng cơ sở hạ tầng của huyện. Đặc biệt, để đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 và điều chỉnh tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 24/10/2024.

- Thực hiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trên địa bàn toàn huyện.

5. Nhóm dự án: Nhóm C.

6. Hình thức đầu tư: Đầu tư công.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 4.400.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm triệu đồng chẵn*).

8. Nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước.

9. Địa điểm xây dựng: Huyện Bù Đăng.

10. Thời gian và tiến độ thực hiện Dự án: Năm 2024 – 2025.

(Đính kèm chủ trương đầu tư dự án)

II. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Huyện ủy QH điểm mới (bao gồm sân vườn, khuôn viên).

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư: Tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Bù Đăng tổng mức đầu tư: **30 tỷ đồng**, nay đề nghị điều chỉnh thành: **38 tỷ đồng**.

- Điều chỉnh thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của Hội đồng Nhân dân huyện từ **năm 2023-2025**, nay đề nghị điều chỉnh thành **năm 2024-2026**.

- Lý do điều chỉnh: Khi phê duyệt dự án thì chỉ phê duyệt bản vẽ thiết kế cơ sở và khái toán tổng mức đầu tư theo xuất vốn đầu tư, chưa thể tính toán hết được dự toán chi tiết của dự án.

- Các nội dung không điều chỉnh: Vẫn thực hiện theo Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của Hội đồng Nhân dân huyện.

(Đính kèm điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án)

Kính trình Hội đồng Nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- TT. HĐND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- LĐVP, CV: KT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Văn Mười



NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

**Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc Huyện ủy QH điểm mới
(bao gồm sân vườn, khuôn viên).**

(Kèm theo Tờ trình số 289/TTr-UBND ngày 05/12/2024 của UBND huyện)

I. Nội dung thông qua chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Bù Đăng.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 30 tỷ đồng.

9. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025

II. Nội dung đề nghị điều chỉnh.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 38 tỷ đồng.

9. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026


III. Lý do điều chỉnh:

1. Tại mục 7: Khi phê duyệt dự án thì chỉ phê duyệt bản vẽ thiết kế cơ sở và khái tổng mức đầu tư theo suất vốn đầu tư, chưa thể tính toán hết được dự toán chi tiết của dự án.

2. Tại mục 9: Điều chỉnh thời gian thực hiện phù hợp với tiến độ thực hiện công trình.

IV. Các nội dung không điều chỉnh: Vẫn thực hiện theo chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Bù Đăng.

V. Sau khi điều chỉnh chủ trương đầu tư: Chủ đầu tư lập thủ tục trình người quyết định đầu tư phê duyệt điều chỉnh và thực hiện các bước tiếp theo cho đúng các quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng.

 **NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**
Dự án: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bù Đăng
(Kèm theo Tờ trình số 189/TTr-UBND ngày 05/12/2024 của UBND huyện)

1. Tên Dự án: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bù Đăng.

2. Chủ đầu tư: Phòng Tài nguyên và Môi trường.

3. Mục tiêu đầu tư:

- Làm cơ sở để quản lý đất đai theo quy hoạch và cơ sở pháp luật, bảo vệ tài nguyên đất, bảo vệ cải tạo môi trường sinh thái, nhằm sử dụng đất có hiệu quả và phát triển bền vững.

- Tạo cơ sở pháp lý và khoa học cho việc tiến hành đầu tư, thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, sử dụng đất đúng pháp luật, đúng mục đích, có hiệu quả, từng bước ổn định công tác quản lý và sử dụng đất.

4. Sơ bộ nội dung và quy mô đầu tư:

- Rà soát đánh giá tình hình thực hiện Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 1516/QĐ-UBND ngày 23/8/2022 nhằm nghiên cứu đề lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cho các ngành, lĩnh vực và phân bổ đến từng đơn vị hành chính cấp xã cho phù hợp với tình hình thực tế phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng cơ sở hạ tầng của huyện. Đặc biệt, để đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 và điều chỉnh tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 24/10/2024.

- Thực hiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trên địa bàn toàn huyện.

5. Nhóm dự án: Nhóm C.

6. Hình thức đầu tư: Đầu tư công.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 4.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm triệu đồng chẵn).

8. Nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước.

9. Địa điểm xây dựng: Huyện Bù Đăng.

10. Thời gian và tiến độ thực hiện Dự án: Năm 2024 - 2025./.



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN BÙ ĐĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1/NQ-HĐND

Bù Đăng, ngày tháng năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Quyết định điều chỉnh và bổ sung chủ trương đầu tư kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn ngân sách địa phương

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BÙ ĐĂNG KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 14

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 28/10/2024 của HĐND huyện Bù Đăng về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục và kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 nguồn ngân sách huyện;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày /12/2024 của UBND và Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND-KTXH ngày /12/2024 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu HĐND huyện,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1.

- Quyết định chủ trương đầu tư dự án Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bù Đăng với tổng mức đầu tư 4 tỷ 400 triệu đồng.

(Đính kèm chủ trương đầu tư dự án)

- Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng trụ sở làm việc Huyện ủy QH điểm mới (bao gồm sân vườn, khuôn viên).

(Đính kèm điều chỉnh chủ trương đầu tư)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức thực hiện; giao Thường trực Hội đồng Nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng Nhân dân huyện, các Tổ đại biểu Hội đồng Nhân dân huyện và đại biểu Hội đồng Nhân dân huyện giám sát việc thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng Nhân dân huyện khóa VII, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Ủy ban MTTQVN huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- TT. HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Ban biên tập website huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Tấn Hồng

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

**Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc Huyện ủy QH điểm mới
(bao gồm sân vườn, khuôn viên).**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2024 của HĐND huyện)

I. Nội dung thông qua chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Bù Đăng.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 30 tỷ đồng.

9. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025

II. Nội dung đề nghị điều chỉnh.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 38 tỷ đồng.

9. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026

III. Lý do điều chỉnh:

1. Tại mục 7: Khi phê duyệt dự án thì chi phê duyệt bản vẽ thiết kế cơ sở và khái tổng mức đầu tư theo suất vốn đầu tư, chưa thể tính toán hết được dự toán chi tiết của dự án.

2. Tại mục 9: Điều chỉnh thời gian thực hiện phù hợp với tiến độ thực hiện công trình.

IV. Các nội dung không điều chỉnh: Vẫn thực hiện theo chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Bù Đăng.

V. Sau khi điều chỉnh chủ trương đầu tư: Chủ đầu tư lập thủ tục trình người quyết định đầu tư phê duyệt điều chỉnh và thực hiện các bước tiếp theo cho đúng các quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng.

NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bù Đăng
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2024 của HĐND huyện)

1. Tên Dự án: Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bù Đăng.

2. Chủ đầu tư: Phòng Tài nguyên và Môi trường.

3. Mục tiêu đầu tư:

- Làm cơ sở để quản lý đất đai theo quy hoạch và cơ sở pháp luật, bảo vệ tài nguyên đất, bảo vệ cải tạo môi trường sinh thái, nhằm sử dụng đất có hiệu quả và phát triển bền vững.

- Tạo cơ sở pháp lý và khoa học cho việc tiến hành đầu tư, thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, sử dụng đất đúng pháp luật, đúng mục đích, có hiệu quả, từng bước ổn định công tác quản lý và sử dụng đất.

4. Sơ bộ nội dung và quy mô đầu tư:

- Rà soát đánh giá tình hình thực hiện Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 đã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 1516/QĐ-UBND ngày 23/8/2022 nhằm nghiên cứu đề lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cho các ngành, lĩnh vực và phân bổ đến từng đơn vị hành chính cấp xã cho phù hợp với tình hình thực tế phát triển kinh tế - xã hội và xây dựng cơ sở hạ tầng của huyện. Đặc biệt, để đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24/11/2023 và điều chỉnh tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 24/10/2024.

- Thực hiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 trên địa bàn toàn huyện.

5. Nhóm dự án: Nhóm C.

6. Hình thức đầu tư: Đầu tư công.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 4.400.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm triệu đồng chẵn).

8. Nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước.

9. Địa điểm xây dựng: Huyện Bù Đăng.

10. Thời gian và tiến độ thực hiện Dự án: Năm 2024 - 2025./.