

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Thông báo số 08/TB-HĐND ngày 08/4/2019
của Thường trực HĐND huyện

Căn cứ Thông báo số: 08/TB-HĐND ngày 08/4/2019 của HĐND huyện về kết luận của Thường trực HĐND huyện qua kết giám sát việc thực hiện các kết luận, kiến nghị sau giám sát của Thường trực HĐND, các Ban HĐND huyện và của cử tri năm 2018.

Nay UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện Thông báo số 08/TB-HĐND ngày 08/4/2019 của Thường trực HĐND huyện, cụ thể như sau:

I. Đối với các nội dung kiến nghị tại mục III Thông báo số 08/TB-HĐND ngày 08/4/2019 của Thường trực HĐND huyện:

1. Việc kiểm tra việc quản lý, sử dụng khu đất quy hoạch, bố trí dân cư cho các hộ dân bị thu hồi đất thực hiện dự án Kinh tế - Quốc phòng tại thôn 6, xã Bom Bo theo Bản đồ quy hoạch đã được UBND huyện Bù Đăng phê duyệt ngày 25/2/2009 và Quyết định giao đất số 373/QĐ-UBND ngày 12/3/2013 của UBND tỉnh Bình Phước và khu đất quy hoạch mở rộng Trường THCS THPT Lương Thế Vinh đã được bồi thường tại thôn 5, xã Bom Bo (nếu có sai phạm thì đề xuất UBND huyện thanh tra toàn diện để kịp thời xử lý các tổ chức, cá nhân theo quy định).

2. Việc kiểm tra việc quản lý và sử dụng khu đất công, gồm: khu đất Quây thuốc Bệnh viện đa khoa "cũ" góc ngã 3 đường Lê Lợi tiếp giáp với Quốc lộ 14; khu đất của Công ty Dược Bình Phước tại khu Đức Thọ (gần cầu Bù Đăng); khu đất ở dân cư đường Lê Lợi;....

3. Việc kiểm tra hiện trạng sử dụng khu đất dân cư quy hoạch chợ xã Đắc Nhau (cũ) mà hiện nay các hộ dân đang sử dụng để có hướng giải quyết cho công tác cấp Giấy CNQSD đất đối với từng trường hợp cụ thể.

Trả lời:

Ngày 26/3/2019, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 437/QĐ-UBND về việc phân khai danh mục chi tiết kinh phí chi công tác đo đạc, cắm mốc, bồi thường, hỗ trợ GPMB và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất năm 2019. Trong đó, năm 2019 UBND huyện đã bố trí nguồn kinh phí để thực hiện việc đo đạc bản đồ địa chính, cắm mốc đối với các khu đất công trên địa bàn huyện. Hiện nay, các khu đất nêu trên đã được UBND huyện chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đưa vào kế hoạch rà soát, đo đạc và cắm mốc các quỹ đất công trên địa bàn huyện, dự kiến hoàn thành và báo cáo trước ngày 31/7/2019. Sau khi có kết quả kiểm tra, rà soát; UBND huyện sẽ báo cáo Thường trực HĐND huyện biết.

3. Việc lập các thủ tục thanh lý số cây Dầu trên khu đất 0,96ha mà UBND xã Đức Liễu đã cấp trái thẩm quyền cho các cán bộ, giáo viên của xã và UBND huyện đã có Kết luận thanh tra để thực hiện quy trình bán đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Trả lời:

Đối với diện tích 9.443m² khu đất rừng Dầu quy hoạch Khu dân cư Thôn 2, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng còn lại 24 cây Dầu (cây đứng), thuộc nhóm V. Do đó, để thanh lý số cây Dầu trên, ngày 09/9/2016, UBND huyện Bù Đăng đã có Tờ trình số 95/TTr-UBND về việc đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh, Chi cục Kiểm lâm tỉnh thuận chủ trương cho thanh lý 24 cây Dầu trên.

Ngày 26/12/2016, Sở Nông nghiệp & PTNT tỉnh đã có Công văn số: 2257/SNN-KL về việc thuận chủ trương cho UBND huyện Bù Đăng thanh lý 24 cây Dầu trên.

Tuy nhiên, ngày 15/5/2017, UBND xã Đức Liễu có Tờ trình số 40/TTr-UBND về việc đề nghị cho sử dụng số gỗ sau thanh lý 24 cây Dầu trên để UBND xã Đức Liễu đóng bàn, ghế Hội trường xã và các Hội trường thôn nhằm tạo điều kiện cho xã Đức Liễu hoàn thành các tiêu chí xây dựng Nông thôn mới. Do đó, ngày 17/5/2017, UBND huyện Bù Đăng đã ban hành Tờ trình số 50/TTr-UBND về việc đề nghị Sở Tài chính tỉnh chấp thuận cho sử dụng số gỗ sau thanh lý 24 cây Dầu trên để UBND xã Đức Liễu đóng bàn, ghế Hội trường xã và các Hội trường thôn theo như đề nghị của UBND xã Đức Liễu. Nhưng đến nay, UBND huyện chưa nhận được ý kiến phúc đáp của Sở Tài chính tỉnh.

Do đó, trên cơ sở đề nghị của Thường trực HĐND huyện và hiện nay, UBND xã Đức Liễu đã hoàn thành các tiêu chí xây dựng nông thôn mới. Vì vậy, ngày 29/5/2019, UBND huyện đã ban hành Công văn số 777/UBND-TH chỉ đạo Hạt kiểm lâm huyện chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu UBND huyện các trình tự, thủ tục để thanh lý đối với 24 cây Dầu trên.

Theo Báo cáo số 21/BC-KL ngày 26/6/2019 của Hạt kiểm lâm huyện về việc đề xuất các thủ tục thanh lý rừng trồng tại thôn 2, xã Đức Liễu. Theo đó, qua khảo sát, đo đạc, kiểm đếm cây trồng hiện còn 24 cây Dầu (cây đứng); sản lượng 8,055m³ (gỗ chính phẩm, nhóm 5); nguồn vốn rừng trồng là vốn ngân sách địa phương từ năm 1900 – 1991. Đây là diện tích rừng trồng đã tách khỏi đất lâm phần giao về UBND xã Đức Liễu quản lý theo quy hoạch 03 loại rừng, được phê duyệt tại Quyết định số 11/2007/QĐ-UBND ngày 19/3/2007 của UBND tỉnh Bình Phước; nhưng diện tích rừng trồng này chủ rừng cũ và UBND xã Đức Liễu không có hợp đồng giao khoán cho tổ chức, cá nhân nào; như vậy, diện tích rừng trồng này hiện nay do UBND xã Đức Liễu trực tiếp quản lý. Việc UBND xã Đức Liễu giao đất các hộ (Giáo viên) để làm khu dân cư, không phải là hợp đồng giao khoán, chăm sóc và bảo vệ rừng trồng; nên hiện nay, không phải thực hiện thủ tục thanh lý rừng trồng giữa UBND xã Đức Liễu và các hộ nhận đất.

Vì vậy, trên cơ sở đề xuất của Hạt kiểm lâm huyện, UBND huyện sẽ có

văn bản chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch lập các thủ tục để bán số cây Dầu nêu trên theo đúng quy định.

4. Việc thực hiện quy trình, thủ tục thanh lý đối 08 hợp đồng nhận khoán diện tích đất Công đoàn Ban QLRPH Thống Nhất (cũ) đã giải thể để UBND xã Đức Liễu có cơ sở ký kết hợp đồng mới, nhằm đảm bảo sự nghiêm minh của pháp luật sau kết luận thanh tra của UBND huyện.

Trả lời:

Căn cứ Quyết định số 11/2007/QĐ-UBND ngày 19/3/2007 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt quy hoạch 3 loại rừng giai đoạn 2006 – 2010; Quyết định số 08/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành Quy định về chính sách đối với quỹ đất nông nghiệp tách ra khỏi lâm phần theo quy hoạch 3 loại rừng trên địa bàn tỉnh Bình Phước; Công văn số 606/CCKL-SD&PTR ngày 20/7/2016 của Chi cục Kiểm lâm tỉnh Bình Phước về việc xác định diện tích đất lâm phần giao về địa phương quản lý.

Theo đó, xác định diện tích đất này hiện nay đã giao về địa phương quản lý (tức UBND huyện quản lý). Vì vậy, UBND huyện có thẩm quyền thanh lý đối với 08 hợp đồng giao khoán đã ký kết giữa Ban QLRPH Thống Nhất (cũ) với các hộ dân. Tuy nhiên, căn cứ Kết luận thanh tra số 02/KL-UBND ngày 20/4/2017 của UBND huyện thì việc UBND huyện đơn phương thanh lý các hợp đồng giao khoán nêu trên có thể sẽ phát sinh vấn đề trách nhiệm bồi thường Nhà nước nếu bên nhận giao khoán không vi phạm các điều khoản trong Hợp đồng và thời hạn thực hiện Hợp đồng vẫn còn (năm 2030).

Do đó, để đảm bảo quyền lợi của các bên (nhất là bên giao khoán); trong thời gian tới, UBND huyện sẽ tổ chức gặp gỡ, đối thoại với các hộ dân đã ký Hợp đồng giao khoán với Ban QLRPH Thống Nhất (cũ) nhằm thỏa thuận đề nghị các hộ dân ký lại Hợp đồng mới (Hợp đồng ăn chia sản phẩm).

5. Việc thực hiện các quy trình, thủ tục để tiến hành cưỡng chế đối với các trường hợp tự ý lấn chiếm đất công, đất hành lang bảo vệ đường bộ để xây dựng nhà ở trái phép (hộ ông Trương Văn Thường – Ngụ tại: thôn Sơn Quý, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước lấn chiếm khu đất dân cư ở xã Phú Sơn; hộ ông Hoàng Văn Khoa, hộ bà Hoàng Thị Mai lấn chiếm đất hành lang bảo vệ Quốc lộ 14 ở xã Đức Liễu; hộ ông Hoàng Văn Hiên lấn chiếm khu đất Bến xe ở thị trấn Đức Phong) để đảm bảo nghiêm minh các Quyết định xử phạt hành chính và Kết luận thanh tra của UBND huyện.

Trả lời:

a) Đối với hộ ông Trương Văn Thường:

Trong thời gian vừa qua, UBND huyện đã nhiều lần đôn đốc, nhắc nhở Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện các quy trình, thủ tục để tiến hành cưỡng chế đối với trường hợp của hộ ông Trương Văn Thường – Ngụ tại: thôn Sơn Quý, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Tuy nhiên, do nhiều nguyên nhân chủ quan, khách quan; đến thời điểm hiện tại, Phòng Tài nguyên và Môi trường vẫn chưa tham mưu cho UBND huyện các quy trình, thủ tục để tiến hành cưỡng chế đối với trường hợp của hộ ông Trương Văn

Thường. UBND huyện nghiêm túc phê bình Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường không kịp thời thực hiện các ý kiến chỉ đạo của UBND huyện.

Hiện tại, UBND huyện đang đưa các lô đất thuộc Khu dân cư thôn Sơn Quý, xã Phú Sơn ra đấu giá quyền sử dụng đất. Do vậy, trong quý III/2019, UBND huyện yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn thiện các quy trình, thủ tục tham mưu cho UBND huyện cưỡng chế theo quy định.

b) Đối với hộ ông Hoàng Văn Khoa, hộ bà Lê Thị Mai:

- Trường hợp hộ ông Hoàng Văn Khoa: Trên cơ sở đề nghị của UBND xã Đức Liễu tại Báo cáo số 90/BC-UBND ngày 22/8/2018 và Biên bản vi phạm hành chính số 09/BB-VPHC do UBND xã Đức Liễu lập hồi 08h00' ngày 20/8/2018 đối với ông Hoàng Văn Khoa tại thôn 5, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Ngày 05/9/2018, Chủ tịch UBND huyện Bù Đăng đã ban hành Quyết định số 1650/QĐ-XPVPHC về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Hoàng Văn Khoa - Ngụ tại: thôn 7, xã Bình Minh, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: xây dựng nhà ở trái phép trong phạm vi đất dành cho đường bộ với tổng diện tích xây dựng là 50,22 m² tại thôn 5, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Trong đó, hình thức xử phạt chính là: phạt tiền 17.500.000 đồng; biện pháp khắc phục hậu quả là: buộc ông Hoàng Văn Khoa phải dỡ bỏ công trình xây dựng trái phép với tổng diện tích 50,22 m² và khôi phục lại tình trạng ban đầu đã bị thay đổi do vi phạm hành chính gây ra trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, mọi chi phí tổ chức thi hành các biện pháp khắc phục hậu quả do ông Hoàng Văn Khoa chi trả.

Ngày 28/6/2019, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã chủ trì phối hợp với UBND xã Đức Liễu làm việc với hộ ông Hoàng Văn Khoa yêu cầu hộ ông Khoa chấp hành nghiêm Quyết định số 1650/QĐ-XPVPHC ngày 05/9/2018 của Chủ tịch UBND huyện và tiến hành tháo dỡ các công trình vi phạm trong thời hạn 10 ngày, nếu sau 10 ngày hộ ông Hoàng Văn Khoa không tự nguyện tháo dỡ thì Phòng Kinh tế và Hạ tầng sẽ tham mưu UBND huyện các quy trình, thủ tục để cưỡng chế các công trình vi phạm theo quy định.

- Trường hợp hộ bà Lê Thị Mai: Trường hợp này do Thanh tra Xây dựng tỉnh lập Biên bản vi phạm hành chính và ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo thẩm quyền. Sau khi ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, Thanh tra Xây dựng tỉnh không thông báo cho UBND huyện Bù Đăng biết, theo dõi.

c) Đối với hộ ông Hoàng Văn Hiên:

Năm 2019, UBND huyện có bố trí nguồn kinh phí để thực hiện công trình thảm bê tông Bến xe cũ (sân chợ). Do đó, trong thời gian vừa qua, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì phối hợp với Ban Quản lý chợ Bù Đăng tiến hành các thủ tục thanh lý các hợp đồng cho thuê mặt bằng kinh doanh tại Bến xe cũ (sân chợ) và tháo dỡ các căn nhà tạm. Qua kiểm tra, hiện nay hộ ông Hoàng Văn Hiên đã tháo dỡ các căn nhà tạm.

6. Việc tiến hành thanh tra hiện trạng sử dụng đất đối với khu đất dân cư phía sau Agribank Chi nhánh Đức Liễu.

Trả lời:

Trên cơ sở kiến nghị của Thường trực HĐND huyện, ngày 13/6/2019 UBND huyện đã ban hành Quyết định số 843/QĐ-UBND về việc thanh tra toàn diện hiện trạng sử dụng đất đối với khu đất dân cư phía sau Agribank Chi nhánh Đức Liễu. Hiện nay, Đoàn thanh tra đang tiến hành thanh tra theo quy định; khi có kết quả thanh tra, UBND huyện sẽ báo cáo kết quả thanh tra cho Thường trực HĐND huyện biết.

7. Việc cung cấp các hồ sơ liên quan đến việc đề nghị thu hồi đất xây dựng đường điện trung hạ áp Thôn 4, Thôn 7 xã Minh Hưng và Nghĩa trang nhân dân Thôn Sơn Tân, xã Phú Sơn theo Công văn số 27/CSPR-KTNN ngày 16/01/2019 của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng.

Trả lời:

a) Đối với đường điện trung hạ áp Thôn 4, Thôn 7 xã Minh Hưng:

Ngày 26/12/2018, tại buổi tham gia cùng Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng xác định ranh mốc thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư, dịch vụ, cư xá công nhân của Công ty TNHH Sài Gòn – Bình Phước và Dự án đầu tư xây dựng Khu tái định cư thôn 3, xã Minh Hưng của UBND huyện Bù Đăng. Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã bàn giao toàn bộ hồ sơ Dự án đường điện trung hạ áp Thôn 4, Thôn 7 xã Minh Hưng cho ông Trần Minh Thiết – Chuyên viên Phòng Kinh tế nông nghiệp thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng (có Biên bản bàn giao cụ thể).

b) Đối với Nghĩa trang nhân dân Thôn Sơn Tân, xã Phú Sơn:

Việc thu hồi đất được thực hiện theo quy trình thu hồi đất và phải đánh ký bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Đến nay, các cơ quan chuyên môn đã hoàn thành xong công tác đo đạc, lập hồ sơ thông báo thu hồi đất. Đang triển khai thủ tục xác định giá đất và công tác áp giá bồi thường, thu hồi đất theo quy định.

8. Việc thực hiện các thủ tục thanh lý 02 phòng học của Trường Tiểu học Thọ Sơn hiện không sử dụng (giáp UBND xã Thọ Sơn) theo đề nghị của UBND xã Thọ Sơn tại Tờ trình số 10/TT-UBND ngày 18/02/2016.

Trả lời:

Tại buổi làm việc giữa Thường trực Huyện ủy với Đảng ủy xã Thọ Sơn vào quý II/2016, Thường trực Huyện ủy có ý kiến chỉ đạo không thanh lý 02 phòng học của Trường Tiểu học Thọ Sơn mà đề sửa lại làm Trụ sở làm việc cho các ban, ngành, đoàn thể của xã. Do vậy, các cơ quan chuyên môn của huyện đã không tiến hành thực hiện các thủ tục thanh lý.

Tuy nhiên, qua kiểm tra hiện nay 02 phòng học của Trường Tiểu học Thọ Sơn đã bị hư hỏng nặng, không thể khắc phục được. Do đó, trên cơ sở kiến nghị của Thường trực HĐND huyện, ngày 29/5/2019 UBND huyện đã ban hành Công văn số 777/UBND-TH chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch tham mưu UBND huyện thực hiện các trình tự, thủ tục thanh lý 02 phòng học của Trường

Tiêu học Thọ Sơn theo quy định.

9. Việc tiếp tục có văn bản đôn đốc, nhắc nhở Chi cục Thuế huyện phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện và các đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung theo Thông báo số 54/TB-HĐND ngày 28/12/2018 của HĐND huyện.

Trả lời:

Ngày 29/5/2019, UBND huyện đã ban hành Công văn số 777/UBND-TH về việc đôn đốc, nhắc nhở Chi cục Thuế huyện phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện và các đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung theo Thông báo số 54/TB-HĐND ngày 28/12/2018 của HĐND huyện.

Trên cơ sở đó, 10/6/2019, Chi cục Thuế huyện đã có Báo cáo số 507/BC-CCT về kết quả thực hiện các nội dung theo Thông báo số 54/TB-HĐND ngày 28/12/2018 của HĐND huyện. Cụ thể như sau:

a) Về xử lý nợ đọng thuế năm 2018 chuyển sang (997 triệu đồng):

Thực hiện Quy trình quản lý nợ thuế và Quy trình cưỡng chế nợ thuế của Tổng cục Thuế và chỉ đạo của Cục Thuế tỉnh. Ngay từ những ngày đầu năm Chi cục Thuế đã đề ra nhiều giải pháp để triển khai thực hiện, trong đó đã tham mưu UBND huyện kiện toàn Tổ kiểm tra liên ngành chống thất thu Ngân sách Nhà nước, xử lý nợ đọng thuế và chống gian lận trong kinh doanh năm 2019 trên địa bàn huyện theo Quyết định số 570/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của UBND huyện Bùi Đăng và Kế hoạch phối hợp số 01/KH-LN ngày 13/8/2014 giữa Chi cục Thuế huyện - Công an huyện - Đội QLTT số 3 về việc chống thất thu NSNN và xử lý nợ đọng thuế trên địa bàn huyện Bùi Đăng. Chính vì vậy, kết quả thực hiện công tác thu nợ đảm bảo được tiến độ kế hoạch đề ra. Đến nay, Chi cục Thuế huyện đã đôn đốc thu dứt điểm số nợ thuế nói trên vào NSNN góp phần đạt được kết quả thu 6 tháng đầu năm 2019.

Mặc khác, theo quy định của ngành, hàng năm nợ đọng thuế có khả năng thu tính đến thời điểm 31/12 không vượt quá 05% trên tổng thu NSNN cả năm. Theo đó dự toán thu NSNN năm 2019 là 200.000 triệu đồng, như vậy số nợ đọng cho phép là 10.000 triệu đồng; do đó, Chi cục Thuế huyện đã thực hiện đảm bảo nằm trong ngưỡng cho phép của Bộ Tài chính, Tổng cục Thuế và Cục Thuế đề ra.

b) Về xử lý thông tin cán bộ, công chức của Chi cục Thuế huyện làm kế toán cho các doanh nghiệp:

Thực hiện Luật Công chức và 10 Điều ký luật của ngành Thuế. Đồng thời, ngày 11/4/2019 Cục Thuế tỉnh Bình Phước ban hành Công văn số 965/CT-KTNB về việc biện pháp phòng ngừa tham nhũng trong ngành thuế Bình Phước; trong đó, có nêu nêu cán bộ, công chức nào vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật. Chi cục Thuế huyện đã nghiêm túc chỉ đạo và quán triệt đến toàn thể CBCC thuế và nghiêm cấm việc cán bộ, công chức của Chi cục Thuế huyện làm kế toán cho doanh nghiệp thông qua các buổi họp cơ quan. Đồng thời, đã

yêu cầu từng cán bộ, công chức làm bản cam kết không làm kế toán cho doanh nghiệp. Đến nay, 100% cán bộ, công chức trong đơn vị đã hoàn thành bản cam kết nói trên và đã báo cáo Cục Thuế tỉnh Bình Phước.

c) Về việc rà soát đối với các hộ gia đình, cá nhân đã được cấp Giấy CNQSD đất với hình thức cho thuê đất và nộp tiền thuê đất theo Quyết định 52/2009/QĐ-UBND ngày 04/11/2009 và Quyết định 21/2013/QĐ-UBND ngày 06/5/2013 của UBND tỉnh Bình Phước. Nay được cấp đổi lại Giấy CNQSD đất với hình thức Nhà nước giao đất và không thu tiền thuê đất theo Quyết định 08/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh Bình Phước.

Thực hiện ý kiến kết luận của UBND tỉnh và chỉ đạo của Cục Thuế tại Công văn số 2808/CT-TH-NV&DT ngày 12/11/2018. Chi cục Thuế huyện đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch rà soát, thống kê các hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng không thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo Quyết định 08/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh thì xử lý hoàn trả số tiền sử dụng đất, tiền thuê đất mà các hộ gia đình, cá nhân đã nộp theo Quyết định số 52/2009/QĐ-UBND ngày 04/11/2009 và Quyết định 21/2013/QĐ-UBND ngày 06/5/2013 của UBND tỉnh. Với tổng số 626 lượt hộ đã nộp tiền thuê đất vào ngân sách Nhà nước và số tiền là 2.375 triệu đồng.

Tuy nhiên, để được hoàn trả khoản thu ngân sách do nộp thừa của hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng không thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo Quyết định 08/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh thì phải thực hiện đúng hướng dẫn tại Thông tư số 156/2013/TT-BTC ngày 06/11/2013 của Bộ Tài chính. Cụ thể phải có hồ sơ đề nghị hoàn thuế, điều kiện được hoàn thuế,... Do vậy, người nộp thuế phải có trách nhiệm liên hệ Chi cục Thuế huyện (tại Bộ phận Hỗ trợ người nộp thuế) để được hướng dẫn hồ sơ hoàn thuế hoặc tham khảo trên website ngành Thuế tỉnh Bình Phước.

Đến nay, Chi cục Thuế huyện chưa nhận được văn bản đề nghị hoàn trả số tiền thuê đất đã nộp thừa của các hộ gia đình, cá nhân theo các Quyết định nói trên.

II. Đối với các nội dung kiến nghị tại phụ lục của Thông báo số 08/TB-HĐND ngày 08/4/2019 của Thường trực HĐND huyện:

1. Về việc giải quyết kinh phí thêm giờ cho giáo viên.

Trả lời:

Ngày 27/3/2019, Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện đã họp để cho ý kiến về việc giải quyết kinh phí nợ tăng giờ của giáo viên từ tháng 9/2014 đến tháng 12/2016 của các trường học thuộc huyện quản lý.

Theo đó, giai đoạn 2016 trở về trước, việc giao dự toán thu – chi ngân sách cho các trường học thuộc huyện quản lý thực hiện trên cơ sở Quyết định giao dự toán thu – chi ngân sách của UBND huyện giao cho Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện. Sau đó, Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện căn cứ biên chế, hệ số lương, các khoản phụ cấp, các khoản có tính chất lương (bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn), lương hợp đồng 68 và chi thực hiện giáo dục

(hoạt động) của các trường để phân bổ dự toán thu – chi ngân sách cho các trường. Mặt khác, qua Kết luận thanh tra số 04/KL-UBND ngày 08/11/2018 của UBND huyện về việc chấp hành các quy định của pháp luật trong công tác quản lý tài chính tại Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện thì việc Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện giao dự toán thu – chi ngân sách cho các trường, có một số trường từ năm 2016 trở về trước là không đảm bảo theo quy định. Đồng thời, qua thống kê, rà soát thì trong các năm vừa qua số giáo viên bậc Tiểu học là thừa giáo viên, nhưng lại có giáo viên tiểu học dạy tăng giờ. Tuy nhiên, việc các trường tiểu học và các trường học thuộc huyện quản lý tổ chức cho giáo viên dạy tăng giờ không báo cáo và xin chủ trương của UBND huyện.

Qua kết quả tổng hợp của Phòng Tài chính – Kế hoạch thì số kinh phí nợ tăng giờ của giáo viên từ tháng 9/2014 đến tháng 12/2016 của các trường học thuộc huyện quản lý là 3.056.422.879 đồng (trong đó: năm 2014 là 392.145.604 đồng; năm 2015 là 1.543.404.961 đồng; năm 2016 là 1.120.872.314 đồng).

Do đó, việc giải quyết kinh phí nợ tăng giờ của giáo viên từ tháng 9/2014 đến tháng 12/2016 của các trường học thuộc huyện quản lý là chưa có đủ cơ sở để xem xét giải quyết. Vì vậy, cần phải tiến hành thu thập hồ sơ tài liệu và chứng từ kế toán và xác minh, làm rõ để có đầy đủ cơ sở pháp lý giải quyết kinh phí nợ tăng giờ của giáo viên từ tháng 9/2014 đến tháng 12/2016 của các trường học thuộc huyện quản lý theo đúng các quy định của pháp luật.

Vì vậy, ngày 26/4/2019, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 609/QĐ-UBND về việc thành lập Tổ kiểm tra kinh phí tăng giờ các trường Tiểu học trên địa bàn huyện (gồm 23 trường). Hiện nay, Tổ kiểm tra đang tiến hành kiểm tra tại các trường. Cuối tháng 7/2019, UBND huyện sẽ báo cáo cho Thường trực HĐND huyện về kết quả kiểm tra.

2. Về việc hướng dẫn, hỗ trợ UBND các xã thực hiện quy trình, thủ tục quy hoạch Bãi chôn lấp chất thải sinh hoạt cụm xã để các địa phương sớm đạt tiêu chí về môi trường.

Trả lời:

Ngày 25/9/2018, UBND huyện đã ban hành Công văn số 1311/UBND-KT ngày 25/9/2018 chỉ đạo UBND các xã tiến hành khảo sát, lựa chọn vị trí quy hoạch Bãi chôn lấp chất thải sinh hoạt tập trung theo cụm xã. Tuy nhiên, đến nay mới có cụm Thọ Sơn, Phú Sơn, Đồng Nai lựa chọn xong vị trí (nhưng chưa hoàn thiện hồ sơ để trình UBND huyện xem xét, phê duyệt); cụm Bom Bo, Bình Minh lựa chọn vị trí trong đất rừng phòng hộ, nên đang khảo sát vị trí mới. Các cụm còn lại chưa lựa chọn xong vị trí.

Do đó, yêu cầu các địa phương khẩn trương triển khai và hoàn thành công tác quy hoạch trong năm 2019.

3. Về việc giải quyết dứt điểm đối với diện tích đất đã cấp cho 15 hộ đồng bào dân tộc X'Tiêng tại Khoanh 1, 3 – Tiểu khu 177 – xã Phú Sơn mà hiện nay đang bị bà Đoàn Thị Tư và ông Tạ Đức Quyển tái chiếm.

Trả lời:

Việc rà soát các đối tượng cản trở, lấn chiếm đất của các hộ dân thu

hướng chính sách an sinh xã hội tại Tiểu khu 177 đã được Tổ công tác do UBND huyện thành lập và xác định xong phạm vi và đối tượng lấn chiếm. Tuy nhiên, các diện tích đất này đã được giao cho các hộ dân và đã được cấp Giấy CNQSD đất, nên việc xử lý theo quy trình xử lý vi phạm hành chính gặp khó khăn. UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Công an huyện rà soát và hướng dẫn các hộ dân chuyển hồ sơ sang Tòa án nhân dân huyện để giải quyết theo quy trình dân sự.

4. Về giải pháp để bố trí phòng học cho các cháu Mẫu giáo tại điểm Trường Mẫu giáo Vành Khuyên tại thôn 9, xã Bom Bo (Hiện nay, có trên 100 cháu từ 3 - 4 tuổi chưa được đến trường do không có phòng học).

Trả lời:

Qua khảo sát việc các cháu trong độ tuổi từ 3 - 5 tuổi ra lớp tại điểm Trường Mẫu giáo Vành Khuyên tại thôn 9, xã Bom Bo như sau:

- Có 03 phòng học cấp 4; Diện tích đất 2.000m² do người dân hiến chưa có Giấy CNQSD đất.

- Trường tổ chức 03 lớp học. Trong đó: có 01 lớp Chồi (lớp 4 tuổi) với 40 cháu; có 02 lớp Lá (lớp 5 tuổi) với 51 cháu.

- Tổng số cháu trong độ tuổi từ 3 - 5 tuổi trong địa phương thuộc thôn 7, 9, 10 là 142 cháu và 02 cháu từ nơi khác đến.

- Trường Mẫu giáo Vành Khuyên đã huy động các cháu trong độ tuổi từ 3 - 5 tuổi ra lớp: Cháu 5 tuổi ra lớp 51/51 cháu, tỷ lệ 100%; Cháu 4 tuổi ra lớp 40/47 cháu, tỷ lệ 85,1%; Cháu 3 tuổi 0/46 cháu.

- Trong năm học 2018 - 2019, do không có phòng học nên Trường mẫu giáo Vành Khuyên không tổ chức lớp Mầm (lớp 3 tuổi) tại điểm trường thôn 9, xã Bom Bo và trường đã vận động đưa cháu 3 tuổi ra điểm chính học, nhưng không khả thi (vì khoảng cách xa 15km).

Do đó, trong thời tới, UBND huyện sẽ chỉ đạo các ngành tiến hành khảo sát xây dựng thêm phòng học tại điểm trường thôn 9 để Trường Mẫu giáo Vành Khuyên huy động cháu 3 tuổi ra lớp vào các năm học tiếp theo.

5. Về việc thực hiện các thủ tục thu hồi một phần đất Trụ sở UBND xã Đoàn Kết (cũ) giao cho Trường Mẫu giáo Hoa Sen để thực hiện quy trình mở rộng Trường Mẫu giáo Hoa Sen nhằm đảm bảo đủ diện tích sử dụng theo quy định

Trả lời:

Ngày 26/3/2019, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 437/QĐ-UBND về việc phân khai danh mục chi tiết kinh phí chi công tác đo đạc, cắm mốc, bồi thường, hỗ trợ GPMB và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất năm 2019. Trong đó, năm 2019 UBND huyện đã bố trí kế hoạch vốn là 100 triệu đồng/dự kiến tổng kinh phí thực hiện là 120 triệu đồng để thực hiện công tác bồi thường, GPMB công trình mở rộng Trường Mẫu giáo Hoa Sen.

Ngày 29/5/2019, UBND huyện đã ban hành Công văn số 777/UBND-TH chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện khẩn trương thực hiện các quy trình,

thủ tục bồi thường, GPMB công trình mở rộng Trường Mẫu giáo Hoa Sen. Theo báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thì trong thời gian vừa qua, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đang tập trung thực hiện các trình tự, thủ tục bồi thường, GPMB các Dự án trọng điểm của huyện và một số Dự án liên quan đến các trường học trên địa bàn huyện như: công trình mở rộng đường vào Trường Tiểu học Bom Bo; công trình mở rộng Trường Tiểu học Đăng Hà; công trình mở rộng Trường Mẫu giáo Hoa Cúc; công trình mở rộng Trường Tiểu học Đồng Nai. Do đó, trong tháng 7/2019, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện sẽ phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát lại toàn bộ hồ sơ, căn cứ vào quy định của pháp luật hiện hành để tham mưu UBND huyện thực hiện quy trình, thủ tục hồ sơ thu hồi đất để mở rộng Trường Mẫu giáo Hoa Sen theo đúng quy định.

6. Về việc thực hiện xong công tác giao quản lý và thu hoa lợi công sản đối với các khu đất công trên địa bàn huyện.

Trả lời:

Thực hiện Thông báo số 715^C-TB/HU ngày 11/6/2019 của Thường trực Huyện ủy. Trong đó, Thường trực Huyện ủy đã yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện trong tháng 7/2019 phải hoàn thành dứt điểm việc rà soát, thống kê, cập nhật về đất công và tài sản trên đất để báo cáo Thường trực Huyện ủy phương án xử lý từng vị trí đất công và tài sản trên đất còn vướng mắc.

Trên cơ sở đó, UBND huyện đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất xây dựng kế hoạch cụ thể để triển khai thực hiện và ngày 17/6/2019, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đã xây dựng Kế hoạch số 04/KH-TTPTQĐ về việc khảo sát, đo đạc, cắm mốc các khu đất công trên địa bàn huyện Bù Đăng. Do đó, sau khi Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện báo cáo Thường trực Huyện ủy để cho ý kiến cụ thể đối với từng vị trí đất công, UBND huyện sẽ báo cáo kết quả cho Thường trực HĐND huyện biết.

Trên đây là báo cáo của UBND huyện về kết quả thực hiện Thông báo số 08/TB-HĐND ngày 08/4/2019 của Thường trực HĐND huyện./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các cơ quan, ban ngành, đoàn thể huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (H).

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Bình