

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ ĐĂNG

Số: 164/BC-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bù Đăng, ngày 22 tháng 6 năm 2023

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến cử tri

Thực hiện Văn bản số 21/HĐND ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Bù Đăng và số 1021/UBND-TH ngày 14/6/2023 của UBND huyện Bù Đăng về việc giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 6, Hội đồng nhân dân huyện khoá VII. Chi cục Thi hành án dân sự huyện báo cáo và trả lời ý kiến của cử tri như sau:

Cử tri: Nguyễn Chí Linh - Thôn Sơn Tân, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước: Vụ án tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn Văn Hiên và bà Đỗ Thị Ánh Tuyết tại thôn Sơn Phú, xã Phú Sơn đã được Tòa án nhân dân huyện xử xong và kết quả tòa xử là ông Hiên phải trả lại đất cho bà Tuyết nhưng đến nay đã hơn 1 năm, cơ quan Thi hành án huyện không giải quyết.

Trả lời:

Căn cứ Bản án số 89/2019/DSPT ngày 21 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước. Căn cứ Quyết định thi hành án số 329/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước buộc ông, bà Nguyễn Văn Hiên, Đậu Thị Thanh phải tháo dỡ phần căn nhà có diện tích 6,2m² (gồm các điểm 9,11,12) và trả lại phần diện tích lấn chiếm (gồm các điểm 9,2,10) là 18,8 m² (có tứ cận: Phía Nam giáp bờ hồ có chiều dài 1,06 m; Phía tây giáp đất bà Đỗ Thị Tuyết có chiều dài 34.94m, Phía Đông giáp đất ông, bà Nguyễn Văn Hiên, Đậu Thị Thanh có chiều dài 35.13m) (Theo bản đồ đo đạc chính lý ngày 30/01/2018) tọa lạc tại thôn Sơn Phú, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước cho bà Đỗ Thị Tuyết, ông Lâm Văn Toàn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng đã tiến hành làm việc và phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Sơn cùng cơ quan chuyên môn xác minh thực tế diện tích đất và diện tích nhà buộc ông, bà Nguyễn Văn Hiên, Đậu Thị Thanh phải tháo dỡ trả lại diện tích đất cho ông, bà Đỗ Thị Tuyết, Lâm Văn Toàn để làm cơ sở giải quyết việc thi hành án theo quyết định thi hành án trên. Qua xác minh cho thấy: Phần tháo dỡ nhà mà Tòa án tuyên buộc ông, bà Nguyễn Văn Hiên, Đậu Thị Thanh phải tháo dỡ sẽ hết 04 cột nhà và một phần của 02 cột. Hiện các cột ông, bà Nguyễn Văn Hiên, Đậu Thị Thanh đổ trụ để làm nhà phía trên cao khoảng 05m. Như vậy việc tháo dỡ phần căn nhà có diện tích 6,2m² để trả lại diện tích đất lấn chiếm cho bà Đỗ Thị Tuyết, ông Lâm Văn Toàn là rất khó thực hiện. Hơn nữa ông, bà Nguyễn Văn Hiên, Đậu Thị Thanh đã xây dựng kiên cố bằng bê tông cốt thép nên việc thi hành theo nội dung bản án là cắt bỏ cột bê tông sẽ ảnh hưởng đến toàn bộ kết cấu ngôi nhà, có thể gây thiệt hại lớn.

Để có cơ sở thi hành tiếp, Chi cục Thi hành án dân sự huyện hợp liên ngành và báo cáo xin ý kiến Ban chỉ đạo thi hành án dân sự, đồng thời có văn bản xin ý kiến chỉ đạo nghiệp vụ của Cục Thi hành án dân sự tỉnh để tổ chức thi hành vụ việc theo quy định.

Trên đây là báo cáo và trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 6, Hội đồng nhân dân huyện khoá VII của Chi cục Thi hành án dân sự huyện./.

Nơi nhận:

- TTHĐND huyện;
- UBND huyện;
- Lưu: VT.

CHI CỤC TRƯỞNG



Trương Văn Cường